

Inhaltsverzeichnis

Vorwort 1

I. Teil Überblick..... 3

1. Einleitung 3

2. Historische Entwicklung des Heimrechts..... 6

3. Mehrdimensionalität des Heimrechts 8

4. Überblick über das Heimrecht im Freistaat Sachsen..... 11

 a. Zweck des SächsWTG..... 11

 b. Anwendungsbereich und Abgrenzung einzelner
 Wohn-Pflege-Formen 16

 c. Anforderungen an Einrichtungen und Befugnisse der
 Heimaufsicht 20

 d. Mitwirkung der Bewohner 23

 e. Maßnahmen der Heimaufsicht 26

 f. Bestandsschutz und Übergangsregelungen 29

 g. Regelungen zur Durchführung des SächsWTG (SächsWTVO)..... 32

5. Heimvertragsrecht als zivilrechtliche Dimension des Heimrechts..... 33

II. Teil Kommentierung 36

1. Sächsisches Wohnteilhabegesetz (SächsWTG) 36

2. Sächsische Wohnteilhabeverordnung (SächsWTVO) 195

3. Gesetz zur Regelung von Verträgen über Wohnraum
 mit Pflege- oder Betreuungsleistungen
 (Wohn- und Betreuungsvertragsgesetz – WBVG) 258

III. Teil Darstellung weiterer bundesgesetzlicher Regelungen 308

1. Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)..... 308

 Schadensrecht..... 308

 Mietvertrag 314

 Behandlungsvertrag..... 325

2. Sozialgesetzbuch (SGB) Elftes Buch (XI) – Soziale
 Pflegeversicherung (SGB XI) 333

 Versorgungsvertrag..... 333

3. Sozialgesetzbuch (SGB) Zwölftes Buch (XII) – Sozialhilfe (SGB XII)..... 344

 Sonderrechtsnachfolge..... 344

 Investitionskosten 345

4. Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO)..... 354

 Eilrechtsschutz 354

5. Datenschutzrecht 357

 Auskunftsrecht nach Art. 15 DSGVO 357

6. Wettbewerbsrecht – Gesetz über Unterlassungsklagen
bei Verbraucherrechts- und anderen Verstößen
(Unterlassungsklagengesetz – UKlaG) 361
Unterlassungsklagen 361

IV. Teil Gesetzes- und Verordnungstexte 364
Sächsisches Wohnteilhabegesetz (SächsWTG) 364
Sächsische Wohnteilhabeverordnung (SächsWTVO) 388
Sächsisches Verwaltungskostengesetz (SächsVwKG) 414
Zehntes Sächsisches Kostenverzeichnis (SächsKVZ) 425
Verwaltungsvollstreckungsgesetz für den Freistaat Sachsen
(SächsVwVG) 428
Verordnung (EU) 2016/679 des Europäischen Parlaments und
des Rates vom 27. April 2016 zum Schutz natürlicher Personen
bei der Verarbeitung personenbezogener Daten, zum freien
Datenverkehr und zur Aufhebung der Richtlinie 95/46/EG
(Datenschutz-Grundverordnung – DSGVO) 442

Stichwortverzeichnis 503