

Inhaltsübersicht

A	Einführung in die HOAI 2021.....	9
1	Vorgänger der HOAI	9
2	HOAI	10
3	Rechtscharakter	13
4	Anwendungsbereich der HOAI.....	13
5	HOAI 2021 im Überblick.....	14
5.1	Unverändertes.....	15
5.2	Änderungen.....	15
5.2.1	Freie Vereinbarkeit des Honorars	15
5.2.2	Wegfall der zeitlichen Einschränkung bei der Honorarvereinbarung	15
5.2.3	Textform statt Schriftform.....	15
5.2.4	Hinweispflicht gegenüber Verbrauchern	16
5.2.5	Neue Begriffe	16
B	HOAI 2021	19
Teil 1	Allgemeine Vorschriften.....	19
§ 1	Anwendungsbereich.....	19
§ 2	Begriffsbestimmungen	19
§ 2a	Honorartafeln und Basishonorarsatz.....	20
§ 3	Leistungen und Leistungsbilder	21
§ 4	Anrechenbare Kosten	21
§ 5	Honorarzonen	21
§ 6	Grundlagen des Honorars.....	22
§ 7	Honorarvereinbarung	22
§ 8	Berechnung des Honorars in besonderen Fällen.....	22
§ 9	Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen.....	23
§ 10	Berechnung des Honorars bei vertraglichen Änderungen des Leistungsumfangs ..	23
§ 11	Auftrag für mehrere Objekte.....	23
§ 12	Instandsetzungen und Instandhaltungen	24
§ 13	Interpolation	24
§ 14	Nebenkosten	24
§ 15	Fälligkeit des Honorars, Abschlagszahlungen	25
§ 16	Umsatzsteuer.....	25

Teil 2	Flächenplanung	26
Abschnitt 1	Bauleitplanung	26
§ 17	Anwendungsbereich.....	26
§ 18	Leistungsbild Flächennutzungsplan	26
§ 19	Leistungsbild Bebauungsplan	26
§ 20	Honorare für Grundleistungen bei Flächennutzungsplänen	27
§ 21	Honorare für Grundleistungen bei Bebauungsplänen.....	28
Abschnitt 2	Landschaftsplanung	30
§ 22	Anwendungsbereich.....	30
§ 23	Leistungsbild Landschaftsplan.....	30
§ 24	Leistungsbild Grünordnungsplan	30
§ 25	Leistungsbild Landschaftsrahmenplan.....	31
§ 26	Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan	31
§ 27	Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan	31
§ 28	Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsplänen	32
§ 29	Honorare für Grundleistungen bei Grünordnungsplänen	33
§ 30	Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsrahmenplänen	35
§ 31	Honorare für Grundleistungen bei Landschaftspflegerischen Begleitplänen	36
§ 32	Honorare für Grundleistungen bei Pflege- und Entwicklungsplänen	37
Teil 3	Objektplanung	39
Abschnitt 1	Gebäude und Innenräume	39
§ 33	Besondere Grundlagen des Honorars	39
§ 34	Leistungsbild Gebäude und Innenräume	39
§ 35	Honorare für Grundleistungen bei Gebäuden und Innenräumen.....	40
§ 36	Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen	41
§ 37	Aufträge für Gebäude und Freianlagen oder für Gebäude und Innenräume	42
Abschnitt 2	Freianlagen	42
§ 38	Besondere Grundlagen des Honorars	42
§ 39	Leistungsbild Freianlagen	42
§ 40	Honorare für Grundleistungen bei Freianlagen.....	43
Abschnitt 3	Ingenieurbauwerke.....	45
§ 41	Anwendungsbereich.....	45
§ 42	Besondere Grundlagen des Honorars	45
§ 43	Leistungsbild Ingenieurbauwerke.....	46
§ 44	Honorare für Grundleistungen bei Ingenieurbauwerken	46
Abschnitt 4	Verkehrsanlagen	48
§ 45	Anwendungsbereich.....	48
§ 46	Besondere Grundlagen des Honorars	48
§ 47	Leistungsbild Verkehrsanlagen	49
§ 48	Honorare für Grundleistungen bei Verkehrsanlagen	49
Teil 4	Fachplanung	52
Abschnitt 1	Tragwerksplanung.....	52
§ 49	Anwendungsbereich.....	52
§ 50	Besondere Grundlagen des Honorars	52
§ 51	Leistungsbild Tragwerksplanung.....	52
§ 52	Honorare für Grundleistungen bei Tragwerksplanungen	53

Abchnitt 2 Technische Ausrüstung.....	55
§ 53 Anwendungsbereich.....	55
§ 54 Besondere Grundlagen des Honorars	55
§ 55 Leistungsbild Technische Ausrüstung.....	55
§ 56 Honorare für Grundleistungen der Technischen Ausrüstung.....	56
Teil 5 Übergangs- und Schlussvorschriften.....	58
§ 57 Übergangsvorschrift	58
§ 58 Inkrafttreten, Außerkrafttreten	58
Anlagen	59
Anlage 1 Weitere Fachplanungs- und Beratungsleistungen	59
1.1 Umweltverträglichkeitsstudie	59
1.2 Bauphysik	62
1.3 Geotechnik	70
1.4 Ingenieurvermessung	75
Anlage 2 Grundleistungen im Leistungsbild Flächennutzungsplan.....	85
Anlage 3 Grundleistungen im Leistungsbild Bebauungsplan	86
Anlage 4 Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftsplan	87
Anlage 5 Grundleistungen im Leistungsbild Grünordnungsplan	88
Anlage 6 Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftsrahmenplan	90
Anlage 7 Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan	91
Anlage 8 Grundleistungen im Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan.....	93
Anlage 9 Besondere Leistungen zur Flächenplanung	94
Anlage 10 Grundleistungen im Leistungsbild Gebäude und Innenräume, Besondere Leistungen, Objektlisten	97
10.1 Leistungsbild Gebäude und Innenräume.....	97
10.2 Objektliste Gebäude.....	104
10.3 Objektliste Innenräume.....	106
Anlage 11 Grundleistungen im Leistungsbild Freianlagen, Besondere Leistungen, Objektliste	109
11.1 Leistungsbild Freianlagen.....	109
11.2 Objektliste Freianlagen.....	115
Anlage 12 Grundleistungen im Leistungsbild Ingenieurbauwerke, Besondere Leistungen, Objektliste	117
12.1 Leistungsbild Ingenieurbauwerke	117
12.2 Objektliste Ingenieurbauwerke	123
Anlage 13 Grundleistungen im Leistungsbild Verkehrsanlagen, Besondere Leistungen, Objektliste	130
13.1 Leistungsbild Verkehrsanlagen	130
13.2 Objektliste Verkehrsanlagen.....	136
Anlage 14 Grundleistungen im Leistungsbild Tragwerksplanung, Besondere Leistungen, Objektliste	138
14.1 Leistungsbild Tragwerksplanung	138
14.2 Objektliste Tragwerksplanung	142
Anlage 15 Grundleistungen im Leistungsbild Technische Ausrüstung, Besondere Leistungen, Objektliste	146
15.1 Grundleistungen und Besondere Leistungen im Leistungsbild Technische Ausrüstung.....	146
15.2 Objektliste	152

C Synopse HOAI 2013/2021 mit Amtlicher Begründung 157

Teil 1	Allgemeine Vorschriften	160
Teil 2	Flächenplanung	186
Teil 3	Objektplanung	191
Teil 4	Fachplanung	197
Teil 5	Übergangs- und Schlussvorschriften	200
Anlage 1	Weitere Fachplanungs- und Beratungsleistungen	202

D Honorar- und Musterrechnungen 225

1	Hinweise zur Rechnungserstellung	225
1.1	Fälligkeit der Honorarrechnung	225
1.2	Prüffähigkeit der Honorarrechnung	226
1.2.1	Prüffähigkeit allgemein	226
1.2.2	Prüffähigkeit im Einzelnen	227
1.3	Honorarberechnungsparameter	230
1.3.1	Leistungsumfang	230
1.3.2	Anrechenbare Kosten	232
1.3.3	Honorarzone	236
1.3.4	Honorarsatz	239
1.3.5	Zuschläge	240
2	Musterrechnung	241

E Interpolierte Honorartafeln 261

E ₁	Interpolationstabelle zu § 20: Flächennutzungspläne	261
E ₂	Interpolationstabelle zu § 21: Bebauungspläne	267
E ₃	Interpolationstabelle zu § 28: Landschaftspläne	275
E ₄	Interpolationstabelle zu § 29: Grünordnungspläne	281
E ₅	Interpolationstabelle zu § 30: Landschaftsrahmenpläne	286
E ₆	Interpolationstabelle zu § 31: Landschaftspflegerische Begleitpläne	291
E ₇	Interpolationstabelle zu § 32: Pflege- und Entwicklungspläne	296
E ₈	Interpolationstabelle zu § 35: Gebäude und Innenräume	300
E ₉	Interpolationstabelle zu § 40: Freianlagen	312
E ₁₀	Interpolationstabelle zu § 44: Ingenieurbauwerke	317
E ₁₁	Interpolationstabelle zu § 48: Verkehrsanlagen	327
E ₁₂	Interpolationstabelle zu § 52: Tragwerksplanung	335
E ₁₃	Interpolationstabelle zu § 56: Technische Ausrüstung	343
E ₁₄	Interpolationstabelle zu Anlage 1.1.2: Umweltverträglichkeitsstudien	350
E ₁₅	Interpolationstabelle zu Anlage 1.2.3: Wärmeschutz und Energiebilanzierung	352
E ₁₆	Interpolationstabelle zu Anlage 1.2.4: Bauakustik	354
E ₁₇	Interpolationstabelle zu Anlage 1.2.5: Raumakustik	356
E ₁₈	Interpolationstabelle zu Anlage 1.3.4: Geotechnik	358
E ₁₉	Interpolationstabelle zu Anlage 1.4.8 (1): Planungsbegleitende Vermessung	360
E ₂₀	Interpolationstabelle zu Anlage 1.4.8 (2): Bauvermessung	362