

<b>§ 1 KAUF</b> .....	<b>1</b>
<b>A) Allgemeines</b> .....	<b>1</b>
I. Inhalt des Kaufvertrages und Zustandekommen.....	1
II. Form.....	4
<b>B) Die Pflicht des Verkäufers nach § 433 I S. 1 BGB und ihre Nichterfüllung</b> .....	<b>8</b>
I. Durchsetzung des Anspruches aus § 433 I S. 1 BGB durch den Käufer.....	8
II. Rechte des Käufers bei Nichtleistung wegen (vollständiger) Unmöglichkeit.....	9
1. Begriff der Unmöglichkeit und Auswirkung auf die Primärleistungspflicht.....	9
2. Besonderheiten bei anfänglicher Unmöglichkeit.....	11
a) Allgemeines.....	11
b) Besonderheiten beim Rechtskauf?.....	11
3. Sekundäranspruch des Käufers bei (vollständiger) Unmöglichkeit der Sachleistung.....	12
III. Rechte des Käufers bei Nichtleistung trotz Möglichkeit.....	13
<b>C) Pflichten des Käufers und deren Nichterfüllung</b> .....	<b>13</b>
I. Pflicht zur Kaufpreiszahlung.....	13
1. Allgemeines.....	13
2. Auswirkung der Unmöglichkeit der Sachleistung auf die Kaufpreiszahlungspflicht.....	21
a) Grundsatz: § 326 I S. 1 HS 1 BGB.....	21
b) Übergang der Preisgefahr auf den Leistungsgläubiger in Ausnahme zu § 326 I S. 1 BGB.....	22
aa) § 326 II S. 1 BGB.....	22
bb) § 446 BGB.....	23
cc) § 447 I BGB.....	24
II. Pflicht zur Abnahme der Kaufsache.....	28
<b>D) Rechte des Käufers bei Sach- und Rechtsmängeln</b> .....	<b>30</b>
I. Mängelrechte nach Gefahrübergang.....	31
II. Allgemeine Definition der Sachmangelfreiheit, § 434 I BGB.....	32
1. § 434 I Var. 1, II BGB: Subjektive Anforderungen.....	33
a) Beschaffenheitsvereinbarung, § 434 II S. 1 Nr. 1 BGB.....	33
b) Nach dem Vertrag vorausgesetzte Verwendung, § 434 II S. 1 Nr. 2 BGB.....	38
aa) Vertragliche Voraussetzung.....	38
bb) Verwendung.....	39
2. § 434 I Var. 2, III BGB: Objektive Anforderungen.....	40
a) Gewöhnliche Verwendung, § 434 III S. 1 Nr. 1 BGB.....	40
b) Übliche Beschaffenheit, § 434 III S. 1 Nr. 2 BGB.....	42
aa) Berücksichtigung der Art der Sache, § 434 III S. 1 Nr. 2a BGB.....	43
bb) Berücksichtigung der öffentlichen Äußerungen, § 434 III S. 1 Nr. 2b i.V.m. S. 3 BGB.....	44
cc) Überlassung von Proben/Mustern, § 434 III S. 1 Nr. 3 BGB.....	47
dd) Zubehör und Montageanleitungen, § 434 III S. 1 Nr. 4 BGB.....	47
3. § 434 I Var. 3, IV BGB: Montageanforderungen.....	47
a) § 434 IV Nr. 1 BGB.....	48
b) § 434 IV Nr. 2 BGB (sog. „IKEA-Klausel“).....	50
4. § 434 V BGB (aliud-Lieferung).....	50
a) Lieferung eines aliud.....	50
aa) Grundsätzliche Einordnung der Problematik.....	50
bb) Aliud-Lieferung als Sachmangel, § 434 V BGB.....	51
III. Rechtsmangel.....	55
1. § 435 BGB.....	55
2. § 436 BGB.....	62
IV. Anspruch auf Nacherfüllung, §§ 433 I S. 2, 437 Nr. 1, 439 BGB.....	62
1. Allgemeines.....	62
2. Vorrang des Nacherfüllungsanspruches.....	63

3. Überblick über die Anspruchsvoraussetzungen .....	64
4. Käufer muss die Sache dem Verkäufer am Leistungsort für die Nacherfüllung zur Verfügung stellen, § 439 V BGB .....	64
a) Rechtspflicht oder bloße Obliegenheit? .....	64
b) Wo ist der Leistungsort für die Nacherfüllung? .....	65
5. Arten der Nacherfüllung .....	67
a) Beseitigung des Mangels bzw. „Nachbesserung“, § 439 I Alt. 1 BGB .....	67
b) Lieferung einer mangelfreien Sache bzw. „Nachlieferung“, § 439 I Alt. 2 BGB .....	68
c) Wahlrecht des Käufers .....	70
6. Gibt es einen Anspruch auf Nacherfüllung in Form der Nachlieferung bei der Stückschuld? .....	71
7. Unentgeltlichkeit der Nacherfüllung und Anspruch auf Kostenersatz nach, § 439 II BGB .....	79
8. Selbstvornahme der Nacherfüllung durch den Käufer .....	82
9. Aufwendungsersatz für Aus- und Einbaukosten, § 439 III BGB .....	88
a) Keine Beschränkung auf den Verbrauchsgüterkauf .....	89
b) Aufwendungsersatzanspruch gem. § 439 III BGB .....	89
c) Ausschluss des Anspruches, wenn Einbau erfolgt, nachdem der Mangel „offenbar wurde“ .....	90
10. Verweigerungsrecht des Verkäufers, § 439 IV BGB .....	91
a) Relative Grenze der Unverhältnismäßigkeit bzw. interner Kostenvergleich der Nacherfüllungsalternativen .....	93
b) Absolute Grenze der Unverhältnismäßigkeit .....	95
aa) Grundsätze zur absoluten Unverhältnismäßigkeit .....	95
bb) Nach e.A. soll absolute Unverhältnismäßigkeit anhand von prozentualen Grenzwerten ermittelt werden .....	96
cc) BGH lehnt Festlegung von Grenzwerten ab und stellt auf die Gesamtumstände des Einzelfalls ab .....	97
dd) Auswirkung der absoluten Unverhältnismäßigkeit auf den Anspruch auf Schadensersatz statt der Leistung .....	97
11. Verjährung des Nacherfüllungsanspruches gem. § 438 BGB .....	98
a) § 438 I BGB .....	98
b) § 438 III BGB bei Arglist des Verkäufers .....	102
c) Verjährungsbeginn .....	107
d) Hemmung und Neubeginn der Verjährung .....	109
V. Rücktritt .....	111
1. Allgemeines .....	111
2. Rücktritt nach §§ 437 Nr. 2 Alt. 1, 323 BGB .....	111
a) Gegenseitiger Vertrag .....	112
b) Fällige und durchsetzbare Leistungspflicht des Verkäufers .....	112
c) Behebbarer Mangel als Pflichtverletzung .....	112
d) Setzung einer angemessenen Frist zur Nacherfüllung .....	113
aa) Inhalt des Fristsetzungserfordernisses .....	113
bb) Entbehrlichkeit der Fristsetzung .....	115
e) Erfolgloser Fristablauf .....	121
f) Eigene Vertragstreue des Käufers bzw. Einräumung einer Gelegenheit zur Nacherfüllung .....	121
g) Keine Unerheblichkeit der Pflichtverletzung, § 323 V S. 2 BGB .....	122
aa) Grundsätzlich gilt ein objektiver Maßstab .....	123
bb) Ausnahmsweise ist auf die subjektive Erheblichkeit der Pflichtverletzung abzustellen .....	124
h) Ist bei der Zuwenig-Lieferung nach § 323 V S. 1 BGB ein Interessenfortfall erforderlich? .....	125
i) Kein Ausschluss des Rücktrittsrechts nach § 323 VI BGB .....	126
j) Unwirksamkeit des Rücktrittsrechts wegen Verjährung des Nacherfüllungsanspruches, §§ 438 IV S. 1, 218 I BGB .....	127
3. Rücktritt nach § 324 BGB? .....	128
4. Rücktritt nach §§ 437 Nr. 2, 326 V BGB bei Unmöglichkeit der Nacherfüllung .....	128
a) Gegenseitiger Vertrag .....	129
b) Mangelhafte Leistung des Verkäufers .....	129
c) Unmöglichkeit der Nacherfüllung .....	129
d) Eigene Vertragstreue des Käufers .....	130
e) Keine Unerheblichkeit i.S.d. §§ 326 V, 323 V S. 2 BGB .....	130
f) Kein Ausschluss des Rücktrittsrechts nach §§ 326 V, 323 VI BGB .....	131
g) Kein Ausschluss des Rücktrittsrechts nach §§ 438 IV S. 1, 218 I S. 2 BGB .....	132

5. Rechtsfolgen des wirksamen Rücktritts durch den Käufer .....	132
VI. Minderung.....	135
1. Allgemeines.....	135
2. Erklärung der Minderung .....	135
3. Voraussetzungen der Minderung.....	137
4. Rechtsfolgen einer wirksamen Minderung.....	138
VII. Mängleinrede des Käufers .....	139
1. Nach Verjährung des Nacherfüllungsanspruches .....	139
2. Vor Verjährung des Nacherfüllungsanspruches .....	140
a) Behebbarer Mängel .....	140
b) Unbehebbarer Mängel.....	141
VIII. Schadensersatzansprüche des Käufers .....	142
1. Anspruch des Käufers aus §§ 437 Nr. 3, 280 I BGB auf Schadensersatz neben der Leistung (sog. „Mangelfolgeschäden“) .....	143
a) Voraussetzungen.....	143
aa) Lieferung einer mangelhaften Sache bzw. nicht ordnungsgemäße Nacherfüllung als Pflichtverletzung.....	145
bb) Keine Widerlegung des vermuteten Vertretenmüssens des Verkäufers, § 280 I S. 2 BGB .....	145
cc) Verjährung von Mangelfolgeschäden .....	150
b) Ersatzfähiger Schaden .....	150
aa) Abgrenzung zu § 437 Nr. 3 Alt. 1 BGB i.V.m. §§ 281 - 283, 311a II BGB .....	151
bb) Ersatz der sog. Weiterfresserschäden .....	151
cc) Ersatz des mangelbedingten Nutzungsausfallschadens .....	153
2. Ansprüche des Käufers auf Schadensersatz statt der Leistung.....	158
a) Einleitung .....	158
b) Was ist der Bezugspunkt des Vertretenmüssens beim Schadensersatz statt der Leistung? .....	158
aa) Anspruch auf Schadensersatz statt der Leistung gem. §§ 437 Nr. 3, 311a II BGB.....	159
bb) Anspruch auf Schadensersatz statt der Leistung gem. §§ 437 Nr. 3, 280 I, III, 283 BGB.....	159
cc) Anspruch auf Schadensersatz statt der Leistung gem. §§ 437 Nr. 3, 280 I, III, 281 BGB.....	160
c) Schadensersatz statt der Leistung wegen anfänglicher Unmöglichkeit der Nacherfüllung, §§ 437 Nr. 3, 311a II BGB .....	161
aa) Voraussetzungen des Anspruches aus §§ 437 Nr. 3, 311a II BGB .....	162
bb) Rechtsfolge: Schadensersatz statt der Leistung .....	164
d) Schadensersatz statt der Leistung wegen nachträglicher Unmöglichkeit der Nacherfüllung, §§ 437 Nr. 3, 280 I, III, 283 BGB .....	165
aa) Voraussetzungen.....	166
bb) Rechtsfolge.....	168
e) Anspruch des Käufers auf Schadensersatz statt der Leistung bei behebbaren Mängeln nach §§ 437 Nr. 3, 280 I, III, 281 BGB .....	168
aa) Allgemeines .....	168
bb) Voraussetzungen.....	168
cc) Rechtsfolge .....	169
3. Ersatz vergeblicher Aufwendungen, § 437 Nr. 3 BGB i.V.m. § 284 BGB .....	171
IX. Rückgriff des Verkäufers beim Verkauf neu hergestellter Sachen, §§ 445a, 445b BGB .....	173
1. § 445a I BGB: Selbständiger Regress.....	173
2. § 445a II BGB: Unselbständiger Regress.....	175
3. § 445a III BGB: Regress in der unternehmerischen Lieferkette .....	175
4. Aber: Rügeobliegenheit nach § 377 HGB ist zu beachten, § 445a IV BGB .....	176
5. Verjährung der Rückgriffsansprüche, § 445b BGB.....	176
6. Kombination mit Streitverkündung, §§ 72 ff. ZPO .....	177
7. Sonderbestimmungen für den Unternehmerregress, § 478 BGB.....	177
X. Besonderheiten beim Rechtskauf und beim Kauf sonstiger Gegenstände sowie bei Verbraucherverträgen über den Kauf digitaler Inhalte, § 453 BGB .....	179
1. Gegenstand des Kaufvertrages gem. § 453 BGB .....	179
a) Rechte und sonstige Gegenstände, § 453 I S. 1 BGB.....	179
b) Verbrauchervertrag über den Kauf digitaler Inhalte, § 453 I BGB.....	179

2. Pflichten beim Rechtskauf und Kauf sonstiger Gegenstände .....	180
a) Verschaffungspflicht des Verkäufers .....	180
b) Pflicht des Käufers zur Kaufpreiszahlung .....	181
c) Pflicht des Verkäufers zur mangelfreien Leistung .....	181
d) Sonderproblem 1: Garantieverhaftung des Verkäufers beim Rechtskauf? .....	186
e) Sonderproblem 2: Bonitätshaftung .....	187
XI. Ausschluss der Mängelrechte .....	188
1. § 442 BGB .....	189
a) Allgemeines .....	189
b) § 442 I S. 1 BGB .....	189
c) § 442 I S. 2 BGB .....	191
2. Individualvertraglicher Ausschluss .....	191
a) Haftungsausschluss grundsätzlich zulässig .....	191
b) Unzulässigkeit des Haftungsausschlusses gem. § 444 BGB .....	193
aa) Arglist des Verkäufers .....	193
bb) Garantie des Verkäufers .....	193
3. Haftungsausschluss bei nach Vertragsschluss auftretenden Mängeln .....	194
4. Mängelrechte bei einem Haftungsausschluss in der „Veräußerungskette“ .....	195
5. Ausschluss durch Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) .....	197
a) § 309 Nr. 8b BGB beim Verkauf neuer Sachen .....	197
b) § 309 Nr. 7 BGB beim Ausschluss von Schadensersatzansprüchen .....	197
c) Haftungsausschluss gegenüber Unternehmern, §§ 307, 310 I BGB .....	198
XII. Genehmigungsfiktion des § 377 II HGB beim beiderseitigen Handelskauf .....	198
1. Voraussetzungen des Ausschlusses der Mängelrechte nach § 377 II HGB .....	199
a) Vorliegen eines beiderseitigen Handelskaufes .....	199
b) Ablieferung der Ware .....	201
c) Vorliegen eines Sach- oder Rechtsmangels .....	201
d) Verletzung der Untersuchungs- und Rügeobliegenheit durch den Käufer .....	201
e) Keine Arglist des Verkäufers, § 377 V HGB .....	202
2. Rechtsfolgen des § 377 II HGB .....	202
XIII. Rechte des Käufers vor Gefahrübergang .....	203
IX. Konkurrenzen .....	204
1. Anfechtung nach § 119 I BGB oder § 123 BGB .....	204
2. Anfechtung nach § 119 II BGB .....	204
a) Anfechtungsrecht des Käufers .....	205
b) Anfechtungsrecht des Verkäufers .....	206
3. Verhältnis zum allgemeinen Leistungsstörungsrecht .....	207
4. Verhältnis zum Anspruch auf Schadensersatz aus c.i.c. gemäß §§ 280 I, 311 II BGB .....	207
<b>E) Besonderheiten beim Kauf unter Eigentumsvorbehalt .....</b>	<b>208</b>
I. Vereinbarung und Auswirkung des Eigentumsvorbehalts .....	208
1. Schutz des Verkäufers .....	210
a) Sicherung des Herausgabeanspruches .....	210
b) Problem: Verjährung der Kaufpreisforderung .....	211
c) Herausgabeansprüche des Verkäufers .....	212
2. Schutz des Käufers .....	212
II. Besondere Arten des Eigentumsvorbehalts .....	213
1. Weitergeleiteter Eigentumsvorbehalt .....	213
2. Nachgeschalteter Eigentumsvorbehalt .....	214
3. Verlängerter Eigentumsvorbehalt .....	214
4. Kontokorrentvorbehalt .....	216
5. Konzernvorbehalt .....	216
<b>F) Besondere Arten des Kaufes .....</b>	<b>216</b>
I. Kauf auf Probe, §§ 454 f. BGB .....	216
II. Ähnliche, gesetzlich nicht geregelte Formen des Kaufes .....	218
1. Kauf zur Probe .....	218
2. Prüfungs- und Erprobungskauf .....	219

3. Kauf mit Umtauschvorbehalt.....	219
III. Wiederkauf, §§ 456 ff. BGB.....	219
IV. Vorkauf.....	222
1. Entstehung des Vorkaufsrechtes.....	222
2. Eintritt des Vorkaufsfalles.....	222
3. Ordnungs- und fristgemäße Ausübung des Vorkaufsrechtes.....	223
4. Rechtsfolgen.....	223
V. Optionsrecht, Vorhand und Vorvertrag.....	225
<b>G) Verbrauchsgüterkauf, §§ 474 ff. BGB.....</b>	<b>226</b>
I. Allgemeines.....	226
1. Persönlicher Anwendungsbereich.....	226
a) Käufer muss Verbraucher gewesen sein, § 13 BGB.....	226
aa) Definition Verbraucher.....	226
bb) Käufer ist Unternehmer, kauft aber zu privaten Zwecken.....	227
b) Verkäufer muss Unternehmer gewesen sein, § 14 BGB.....	230
aa) Definition Unternehmer.....	230
bb) <u>Problem</u> : Verkäufer ist Unternehmer, verfolgt aber mit dem Verkauf private Zwecke.....	231
c) Doppelter Nutzungszweck des Käufers („Dual use“)......	233
d) Die vorgetäuschte Unternehmereigenschaft eines Verbrauchers.....	233
e) Vom Unternehmer als Verkäufer vorgeschobener Verbraucher.....	235
2. Sachlicher Anwendungsbereich des Verbrauchsgüterkaufes.....	236
II. Anwendbare Vorschriften, § 475 BGB.....	238
1. Gefahrtragung, § 475 II BGB.....	238
2. Kein Nutzungsersatz bei Nachlieferung, § 475 III S. 1 BGB.....	239
3. Unanwendbarkeit des § 442 BGB, vgl. § 475 III S. 2 BGB.....	239
4. Anspruch auf Vorschusszahlung, § 475 IV BGB.....	240
5. Nacherfüllung muss in angemessener Frist ohne erhebliche Unannehmlichkeiten erfolgen, § 475 V BGB.....	240
6. Rückabwicklung bei Rücktritt und Schadensersatz statt der ganzen Leistung, § 475 VI BGB.....	241
III. Kauf einer Ware mit digitalen Elementen, §§ 475b, c BGB.....	241
1. Abgrenzung der §§ 475b, c BGB zu den §§ 327 ff. BGB.....	244
a) Rechtskauf über digitale Inhalte, § 453 I BGB.....	244
b) Ware mit digitalen Elementen, § 327a III BGB i.V.m. §§ 457b, 475c BGB.....	244
c) Sache mit digitalen Produkten, § 327a II BGB i.V.m. § 475a II BGB.....	244
d) Körperlicher Datenträger, der ausschließlich als Träger digitaler Inhalte dient, § 475a I BGB i.V.m. § 327 V BGB.....	245
2. Sachmangel bei Waren mit digitalen Elementen, § 475b BGB.....	245
a) Subjektive Anforderungen, § 475b II Var. 1, III BGB.....	246
b) Objektive Anforderungen, § 475b II Var. 2, IV, V BGB.....	247
c) Montage- und Installationsanforderungen, § 475b II Var. 3, VI BGB.....	248
3. Besonderheiten bei <u>dauerhafter</u> Bereitstellung digitaler Elemente, § 475c BGB.....	248
IV. Einschränkung abweichender Vereinbarungen, § 476 BGB.....	249
1. § 476 I S. 1, IV BGB.....	249
2. Voraussetzung für die Zulässigkeit von negativen Beschaffenheitsvereinbarungen, § 476 I S. 2 BGB.....	252
3. Zulässigkeit der Beschränkung und des Ausschlusses von Schadensersatzansprüchen, § 476 III BGB.....	252
4. Verjährungsverkürzungen, § 476 II BGB.....	253
V. Entbehrlichkeit der Fristsetzung, § 475d BGB.....	253
VI. Beweislastumkehr, § 477 BGB.....	256
1. Reichweite der Beweislastumkehr.....	257
2. Ausstrahlungs- und Fortwirkung der Beweislastumkehr.....	258
3. Anwendbarkeit des § 477 BGB bei Einbau der gekauften Ware durch Dritte.....	260
4. Vereinbarkeit der Vermutung mit Art der Sache und des Mangels.....	260

a) Vereinbarkeit der Vermutung mit Art der Sache.....	260
b) Vereinbarkeit der Vermutung mit Art des Mangels.....	261
aa) Vereinbarkeit mit Mängeln, die jederzeit aufgetreten sein können .....	261
bb) Vereinbarkeit mit Tierkrankheiten.....	262
VII. Sonderbestimmungen für die Verjährung, § 475e BGB.....	262
VIII. Sonderbestimmungen für Garantien, § 479 BGB .....	264
IX. Sonderbestimmungen für den Unternehmerregress, § 478 BGB.....	266
1. Beweislastumkehr gem. §§ 478 I, 477 BGB .....	266
2. Eingeschränkte Abdingbarkeit gem. § 478 II BGB .....	266
3. Erstreckung auf die Lieferkette, § 478 III BGB .....	267
<b>§ 2 WERKVERTRAG .....</b>	<b>270</b>
<b>A) Inhalt, Begriff und Zustandekommen .....</b>	<b>270</b>
I. Inhalt des Werkvertrages .....	270
II. Abgrenzung zum Kaufvertrag, § 650 BGB .....	271
III. Vergütung .....	271
<b>B) Die Pflicht des Werkunternehmers und ihre Nichterfüllung.....</b>	<b>272</b>
I. Durchsetzung des Anspruches aus § 631 I BGB durch den Besteller.....	273
II. Rechte des Bestellers bei Nichtleistung wegen (vollständiger) Unmöglichkeit.....	273
III. Rechte des Bestellers bei (vollständiger) Nichtleistung trotz Möglichkeit .....	274
<b>C) Pflichten des Bestellers und deren Nichterfüllung .....</b>	<b>274</b>
I. Pflicht zur Vergütung .....	274
1. Inhalt.....	274
2. Auswirkung der Unmöglichkeit der Werkleistung auf die Vergütungspflicht .....	276
3. Fälligkeit des Werklohnes auch ohne Abnahme bzw. Abnahmefiktion .....	278
II. Pflicht zur Abnahme.....	279
<b>D) Rechte des Bestellers bei Sach- und Rechtsmängeln .....</b>	<b>281</b>
I. Überblick .....	281
1. Sachmangel .....	282
a) Maßgeblicher Zeitpunkt: Mangel zur Zeit der Abnahme .....	282
b) Mangelbegriff, § 633 II S. 1 und S. 2 BGB .....	284
2. Aliud / Zuwenigerherstellung, § 633 II S. 3 BGB.....	284
3. Rechtsmangel, § 633 III BGB .....	286
II. Anspruch auf Nacherfüllung, §§ 633 I, 634 Nr. 1, 635 BGB.....	286
1. Überblick über die Anspruchsvoraussetzungen .....	287
2. Inhalt des Nacherfüllungsanspruches, §§ 633 I, 634 Nr. 1, 635 BGB.....	287
3. Wahlrecht des Werkunternehmers .....	288
4. Verweigerungsrecht des Werkunternehmers, § 635 III BGB.....	288
5. Rückgewähranspruch des Unternehmers, § 635 IV BGB .....	288
III. Selbstvornahme, §§ 634 Nr. 2, 637 BGB .....	288
1. Inhalt des Anspruchs auf Aufwendungsersatz.....	289
2. Erfolgreicher Ablauf einer angemessenen Frist.....	289
3. Entbehrlichkeit der Fristsetzung.....	290
4. Berechtigte Verweigerung des Unternehmers .....	290
5. Anspruch auf Kostenvorschuss, § 637 III BGB.....	290
IV. Rücktritt, §§ 634 Nr. 3 Alt. 1, 636, 323, 326 V BGB .....	291
1. Rücktritt nach §§ 634 Nr. 3 Alt. 1, 636, 323 BGB .....	291
2. Rücktritt nach § 326 V BGB bei Unmöglichkeit der Nacherfüllung.....	293
3. Rechtsfolgen des wirksamen Rücktritts .....	293

V. Minderung, §§ 634 Nr. 3 Alt. 2, 638 BGB.....	294
VI. Schadensersatz, §§ 634 Nr. 4 Alt. 1, 636, 280, 281, 283, 311a II BGB.....	295
1. Ersatz der Mangelfolgeschäden - bzw. Schadensersatz neben der Leistung (sog. Begleitschaden), §§ 634 Nr. 4 Alt. 1, 280 I BGB.....	297
2. Ersatz des Verzögerungsschadens, §§ 634 Nr. 4 Alt. 1, 280 I, II, 286 BGB.....	297
3. Ersatz der Mangelschäden bzw. Schadensersatz statt der Leistung, §§ 634 Nr. 4 Alt. 1, 280 I, III, 281 BGB.....	298
4. Schadensersatz statt der Leistung bei Unmöglichkeit der Nacherfüllung, §§ 634 Nr. 4 Alt. 1, 280 I, III, 283 bzw. 311a BGB.....	299
VII. Aufwendungsersatz, §§ 634 Nr. 4 Alt. 2, 284 BGB.....	300
VIII. Ausschluss der Mängelrechte.....	300
1. Gesetzlicher Ausschluss, § 640 III BGB.....	300
2. Vertraglicher Ausschluss, § 639 BGB.....	300
IX. Verjährung, § 634a BGB.....	301
<b>E) Weitere Rechte des Bestellers.....</b>	<b>305</b>
I. „Freies“ Kündigungsrecht nach § 648 BGB.....	305
II. Kündigung aus wichtigem Grund nach § 648a BGB.....	306
<b>F) Weitere Rechte des Werkunternehmers.....</b>	<b>307</b>
I. Werkunternehmerpfandrecht, § 647 BGB.....	307
1. Voraussetzungen.....	307
2. Rechtsfolgen.....	310
II. Kündigungsrecht des Werkunternehmers, § 643 BGB.....	311
III. Kündigung aus wichtigem Grund nach § 648a BGB.....	311
<b>G) VOB/B-Vertrag.....</b>	<b>311</b>
<b>H) Werklieferungsvertrag; Verbrauchervertrag über die Herstellung digitaler Produkte.....</b>	<b>312</b>
I. Werklieferungsvertrag, § 650 I BGB.....	312
1. Voraussetzungen.....	312
2. Rechtsfolgen.....	313
II. Verbraucherverträge über die Herstellung digitaler Produkte § 650 II, III, IV BGB.....	315
<b>I) Der Bauvertrag, §§ 650a ff. BGB.....</b>	<b>317</b>
I. Vorliegen eines Bauvertrages i.S.d. § 650a BGB.....	318
II. Nachträgliche Anpassung des Vertrages, §§ 650b, c BGB.....	318
III. Zustandsfeststellung bei Verweigerung der Abnahme, § 650g BGB.....	320
IV. Schlussrechnung als zusätzliche Fälligkeitsvoraussetzung neben der Abnahme, § 650g IV BGB.....	321
<b>J) Der Verbraucherbauvertrag, §§ 650i ff. BGB.....</b>	<b>321</b>
<b>K) Architektenvertrag und Ingenieurvertrag, §§ 650p ff. BGB.....</b>	<b>323</b>
<b>L) Baurägervertrag, §§ 650u, 650v BGB.....</b>	<b>324</b>