

# COVInsAG

Römermann

2. Auflage 2022  
ISBN 978-3-406-77771-4  
C.H.BECK

Volker Römermann  
COVID-19 Abmilderungsgesetze

  
**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG

# COVInsAG

## COVID-19 Abmilderungsgesetze

Gesetz zur Abmilderung der Folgen der COVID-19-Pandemie im Zivil-, Insolvenz- und Strafverfahrensrecht, Gesetz zur Abmilderung der Folgen der COVID-19-Pandemie im Veranstaltungsvertragsrecht u. a.

Kommentar

von

**Prof. Dr. Volker Römermann**

2. Auflage 2022



C.H. BECK

# beck-shop.de

## DIE FACHBUCHHANDLUNG

[www.beck.de](http://www.beck.de)

ISBN 978 3 406 77771 4

© 2022 Verlag C. H. Beck oHG  
Wilhelmstraße 9, 80801 München

Druck und Bindung: Beltz Grafische Betriebe GmbH  
Am Fliegerhorst 8, 99947 Bad Langensalza

Satz: Jung Crossmedia GmbH  
Gewerbestraße 17, 35633 Lahnau

CO<sub>2</sub>  
neutral

  
[chbeck.de/nachhaltig](http://chbeck.de/nachhaltig)

Gedruckt auf säurefreiem, alterungsbeständigem Papier  
(hergestellt aus chlorfrei gebleichtem Zellstoff)

## **Bearbeiterverzeichnis**

- Teil 1 COVInsAG (Römermann)
- Teil 2 COVMG (Römermann/Grupe)
- Teil 3 A – Art. 240 § 1 EGBGB (Nawroth)
- Teil 3 B – Art. 240 § 2 EGBGB (Kästner)
- Teil 3 C – Art. 240 § 3 EGBGB (Kästner)
- Teil 3 D – Art. 240 § 5 EGBGB (Römermann)
- Teil 3 E – Art. 240 § 7 EGBGB (Kästner)
- Teil 4 Strafrecht (Busch/Scheel)
- Teil 5 Art. 7 AufbG 2021 (Römermann)



**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG

## Vorwort zur 2. Auflage

Seit dem Erscheinen der ersten Auflage ist etwa ein Jahr vergangen, in dem eine Vielzahl von Maßnahmen der Bundesregierung und des Gesetzgebers zur Bekämpfung der Auswirkungen der Pandemie getroffen wurden. Auch die Gesetze zur Abmilderung der Folgen der Pandemie waren davon betroffen. Zudem gab es erste Rechtsprechung.

Insbesondere zwei Themen haben die Rechtswissenschaft bewegt: Das COVID-19-Insolvenzaussetzungsgesetz und die mögliche Minderung der Gewerbemiete. Das COVInsAG ist vor diesem Hintergrund weiter in den Fokus gerückt und das spiegelt sich nun auch im leicht angepassten Titel des Werkes wider. Auch wenn seit dem 1. Mai 2021 die frühere, bis Ende Februar 2020 geltende Rechtslage zur Insolvenzantragspflicht wiederhergestellt wurde, behält die Erläuterung des Gesetzes ihre Bedeutung, ja: für die Praxis kommt dem Gesetz sogar nach diesem Datum erst gesteigerte Relevanz zu. Erst wenn die Insolvenzverfahren wieder zunehmen, gerät nämlich die Frage in das Blickfeld, ob die jeweilige Geschäftsleitung ihrer Pflicht zur frühzeitigen Antragstellung nachgekommen ist oder ob diese Pflicht womöglich nicht bestand. Daran knüpfen sich vielfältige zivil- und strafrechtliche Konsequenzen für die handelnden Personen.

Das Thema Gewerbemiete wurde, nachdem der Gesetzgeber sich seiner im Dezember 2020 kurzfristig angenommen hatte, nun auch in diesem Werk ergänzt, wo sich eine umfangreiche Kommentierung des Art. 240 § 7 EGBGB findet.

Auch das Gesetz zur Errichtung eines Sondervermögens „Aufbauhilfe 2021“ und zur vorübergehenden Aussetzung der Insolvenzantragspflicht wegen Starkregenfällen und Hochwassern im Juli 2021 sowie zur Änderung weiterer Gesetze (Aufbauhilfegesetz 2021 – AufbhG 2021) vom 10.9.2021 wurde mit einer Teilkommentierung von dessen Artikel 7 – Gesetz zur vorübergehenden Aussetzung der Insolvenzantragspflicht wegen Starkregenfällen und Hochwassern im Juli 2021 – in das Werk aufgenommen. Die dortigen Regelungen zur partiellen Aussetzung der Insolvenzantragspflicht weisen nämlich vielfältige Parallelen zum COVInsAG auf.

Herausgeber und Autoren hoffen, dem Praktiker durch die umfassende Kommentierung der COVID-19-Sondervorschriften Hilfestellung beim Umgang mit dieser besonderen Materie gegeben zu haben.

Hamburg/Hannover, im Oktober 2021

Volker Römermann

# Inhaltsverzeichnis

Bearbeiterverzeichnis .....	V
Vorwort zur 2. Auflage .....	VII
Abkürzungsverzeichnis .....	XI

## Teil 1: Insolvenzrecht

<b>Gesetz zur vorübergehenden Aussetzung der Insolvenzantragspflicht und zur Begrenzung der Organhaftung bei einer durch die COVID-19-Pandemie bedingten Insolvenz COVID-19-Insolvenzaussetzungsgesetz – COVInsAG)</b> .....	5
§ 1 Aussetzung der Insolvenzantragspflicht .....	5
§ 2 Folgen der Aussetzung .....	32
§ 3 Eröffnungsgrund bei Gläubigerinsolvenzanträgen .....	54
§ 4 aF Verordnungsermächtigung .....	55
§ 4 COVInsAG nF Prognosezeitraum für die Überschuldungsprüfung .....	59
§ 5 COVInsAG Anwendung des bisherigen Rechts .....	62
§ 6 COVInsAG Erleichterter Zugang zum Schutzschirmverfahren .....	69
§ 7 COVInsAG Sicherstellung der Gläubigergleichbehandlung bei Stützungsmaßnahmen anlässlich der COVID-19-Pandemie .....	72

## Teil 2: Gesellschaftsrecht

<b>Gesetz über Maßnahmen im Gesellschafts-, Genossenschafts-, Vereins-, Stiftungs- und Wohnungseigentumsrecht zur Bekämpfung der Auswirkungen der COVID-19-Pandemie (nachfolgend COVMG)</b> .....	75
§ 1 COVMG Aktiengesellschaften; Kommanditgesellschaften auf Aktien; Europäische Gesellschaften (SE); Versicherungsvereine auf Gegenseitigkeit .....	81
§ 2 Gesellschaften mit beschränkter Haftung .....	108
§ 3 Genossenschaften .....	118
§ 4 Umwandlungsrecht .....	127
§ 5 Vereine, Parteien und Stiftungen .....	131
§ 6 Wohnungseigentümergeinschaften .....	141
§ 7 Anwendungsbestimmungen .....	147
§ 8 Verordnungsermächtigung .....	150

## Teil 3: Zivilrecht – Art 240 §§ 1–5 EGBGB

<b>A. Art. 5 AbmG vom 27. März 2020: Art. 240 § 1 EGBGB – Moratorium</b> ..	155
Artikel 5 Änderung des Einführungsgesetzes zum Bürgerlichen Gesetzbuche .....	155

## Inhaltsverzeichnis

<b>B. Art. 5 AbmG vom 27. März 2020: Art. 240 § 2 EGBGB – Miete und Pacht</b> .....	170
Artikel 5 Änderung des Einführungsgesetzes zum Bürgerlichen Gesetzbuche .....	170
<b>C. Art. 5 AbmG vom 27.3.2020: Art. 240 § 3 EGBGB – Darlehensrecht</b> ..	183
Artikel 5 Änderung des Einführungsgesetzes zum Bürgerlichen Gesetzbuche .....	183
<b>D. Art. 1 AbmG vom 15.5.2020: Art. 240 § 5 EGBGB – Gutscheine für Freizeitveranstaltungen und Freizeiteinrichtungen</b> .....	194
<b>Gesetz zur Abmilderung der Folgen der COVID-19-Pandemie im Veranstaltungsvertragsrecht und im Recht der Europäischen Gesellschaft (SE) und der Europäischen Genossenschaft (SCE)</b> .....	195
Artikel 1 Änderung des Einführungsgesetzes zum Bürgerlichen Gesetzbuche .....	195
Artikel 2 Inkrafttreten .....	196
<b>E. Art. 10 COVRSPÄndG vom 22. Dezember 2020: Art. 240 § 7 EGBGB – Störung der Geschäftsgrundlage von Miet- und Pachtverhältnissen</b> ..	217
Artikel 10 Änderung des Einführungsgesetzes zum Bürgerlichen Gesetzbuche .....	218
<b>Teil 4: Strafrecht</b>	
Artikel 3 AbmG vom 27.3.2020: Änderung des Einführungsgesetzes zur Strafprozessordnung .....	261
<b>Teil 5: Aufbauhilfegesetz</b>	
<b>Gesetz zur Errichtung eines Sondervermögens „Aufbauhilfe 2021“ und zur vorübergehenden Aussetzung der Insolvenzantragspflicht wegen Starkregenfällen und Hochwassern im Juli 2021 sowie zur Änderung weiterer Gesetze (Aufbauhilfegesetz 2021 – AufbhG 2021)</b> .....	273
Artikel 7 Gesetz zur vorübergehenden Aussetzung der Insolvenzantragspflicht wegen Starkregenfällen und Hochwassern im Juli 2021	273
Artikel 17 Inkrafttreten, Außerkrafttreten .....	273
<b>Sachregister</b> .....	279