

Inhaltsverzeichnis

A. Systematische Einordnung der Sachversicherung	1
B. Grundbegriffe und Deckungen im Überblick	5
I. Grundbegriffe	5
II. Deckungen im Überblick	7
1. Zweige der klassischen Sachversicherung	7
2. Privates und gewerbliches Geschäft	7
3. Einzelversicherungen, gebündelte und verbundene Versicherungen, Grunddeckungen, Zusatzdeckungen, Klauseln	8
4. Gebäudeversicherung und Inhaltsversicherung	9
5. Allgefahren- und Mehrgefahrendeckungen	10
6. Baukastenprinzip	10
C. Versicherte Interessen	11
D. Rechtsgrundlagen der Sachversicherung	17
I. Überblick	17
II. Hinweise zur juristischen Fallbearbeitung	17
1. Anspruchsbegründender Tatbestand	17
2. Tatbestände der Leistungsfreiheit	18
3. Anspruch der Höhe nach	18
E. Einzelne versicherte Gefahren	19
I. Feuer	19
1. Überblick, Rechtsgrundlagen und Bedingungswerke	20
2. Brand	22
3. Explosion und Implosion	31
4. Blitzschlag	33
5. Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges, seiner Teile oder seiner Ladung	37
II. Sturm	38
1. Überblick und Definition des Sturms	38
2. Nachweis des Vorliegens von Sturm	39
3. Versicherte Schäden/Ausschlüsse	41

III.	Hagel	45
IV.	Leitungswasser/Rohrbruch	46
1.	Überblick	46
2.	Definition des Leitungswassers/Einschlüsse und Ausschlüsse	47
3.	Bestimmungswidriger Austritt	49
4.	Beweislastverteilung	51
5.	Erstattungsfähige Schäden/Vorschäden	53
6.	Rohrbruchdeckung	54
V.	Einbruchdiebstahl, Raub und Vandalismus	56
1.	Überblick	56
2.	Definition Einbruchdiebstahl/Raub/Vandalismus	58
3.	Beweislastverteilung	67
VI.	Weitere Gefahren	70
1.	Überblick	70
2.	Überschwemmung	71
3.	Rückstau	72
4.	Erdbeben	73
5.	Erdsenkung	74
6.	Erdrutsch	75
7.	Schneedruck	75
8.	Lawinen	76
9.	Vulkanausbruch	77
F.	Mehrgefahren- und Allgefahrendeckungen	79
I.	Gewerbliches Geschäft	79
1.	Die Glasbruchversicherung	79
2.	Betriebsunterbrechungsversicherung	80
3.	Technische Versicherungen	89
II.	Privates Geschäft	104
1.	Wohngebäudeversicherung	104
2.	Hausratversicherung	111
3.	Reisegepäckversicherung	125
4.	Valorenversicherung	129

G. Einzelne Rechtsfragen der Sachversicherung	133
I. Beratung beim Abschluss des Versicherungsvertrags	133
1. Allgemeines	133
2. Fehlerhafte Beratung/Aufklärung bei Bestimmung des Versicherungswerts	134
II. Unterversicherung	138
1. Allgemeines	138
2. Regelungen zur Verhinderung der Unterversicherung	140
3. Prozessuales bei der Unterversicherung	141
4. Beispiel zur Unterversicherung und gesetzlichem Forderungsübergang	142
III. Überversicherung	144
1. Überblick	144
2. Anwendbarkeit des Bereicherungsrechts neben dem Recht der Überversicherung?	145
IV. Doppelversicherung	146
1. Mehrfache Versicherung	146
2. Begriff der Doppelversicherung und Rechtsfolgen für die Versicherer	148
3. Rechtsfolgen für den Versicherungsnehmer	149
4. Beispiel zur Doppelversicherung	150
V. Mangel des versicherten Interesses (§ 80 VVG)	151
VI. Betrügerische Überversicherung/ Mehrfachversicherung/Interessenversicherung	153
VII. Kündigungsmöglichkeit im Schadensfall	154
VIII. Schutz des Realrechtsgläubigers in der Feuerversicherung	155
H. Tatbestände der Leistungsfreiheit	163
I. Obliegenheitsverletzungen	163
1. Überblick	163
2. Verhüllte Obliegenheiten	166
3. Vorvertragliche Anzeigepflicht	168

II.	Gesetzliche Obliegenheiten	171
1.	Gesetzliche Obliegenheiten vor bzw. bei Eintritt des Versicherungsfalls	171
2.	Sonstige gesetzliche Obliegenheiten (insbesondere Anzeige- und Aufklärungsobliegenheiten	180
III.	Vertragliche Obliegenheiten	182
1.	Obliegenheiten vor Eintritt des Versicherungsfalls	183
2.	Obliegenheiten nach Eintritt des Versicherungsfalls	189
IV.	Subjektiver Risikoausschluss gemäß § 81 VVG	194
1.	Grundlagen	194
2.	Beispiele zur groben Fahrlässigkeit	198
3.	Vortäuschen des Versicherungsfalls beim Brand	203
V.	Arglistige Täuschung	209
1.	Arglistige Täuschung bei den Regulierungsverhandlungen	209
2.	Arglistige Täuschung im Prozess	215
J.	Schadens- und Entschädigungsermittlung	217
I.	Versicherte Schäden	217
1.	Überblick/Fälligkeit und Verzinsung der Versicherungsleistung	217
2.	Grundsätze der Schadensberechnung	218
3.	Entschädigung des Versicherungswerts	221
4.	Totalschaden oder Teilschaden	225
5.	Neuwertversicherung	227
6.	Abrechnung von Teilschäden	235
7.	Wiederherbeigeschaffte Sachen	237
II.	Versicherte Kosten	239
1.	Schadensermittlungskosten	239
2.	Aufräumungskosten	240
3.	Bewegungs- und Schutzkosten	240
4.	Transport- und Lagerungskosten	241
5.	Schadensabwendungs- oder -minderungskosten (Rettungskosten)	242
6.	Schlossänderungskosten	246
7.	Reparaturkosten für Gebäudebeschädigungen	247
8.	Reparaturkosten für gemietete Wohnungen	247
9.	Bewachungskosten	248

10.	Hotel- oder Unterbringungskosten und Mietausfall	248
11.	Sachverständigenkosten der Kosten für Beistände	250
12.	Mehrwertsteuer (Umsatzsteuer)	250
III.	Vereinbarungen über die Entschädigung und Sachverständigenverfahren.	252
1.	Überblick	252
2.	Entschädigungsvereinbarungen/Zusagen des Versicherers.	252
3.	Sachverständigenverfahren	254
	Literaturverzeichnis	263
	Stichwortverzeichnis	267