

# Auf einen Blick

---

<b>Über den Autor</b> .....	<b>9</b>
<b>Einführung</b> .....	<b>21</b>
<b>Teil I: Recht übersichtlich: Die Grundlagen</b> .....	<b>29</b>
<b>Kapitel 1:</b> Ein BGB für alle Fälle .....	31
<b>Kapitel 2:</b> Wege durch den Paragrafenschwungel .....	55
<b>Teil II: Recht anspruchsvoll: Das Schuldverhältnis</b> .....	<b>69</b>
<b>Kapitel 3:</b> In Eigenregie: Vertragliche Schuldverhältnisse .....	71
<b>Kapitel 4:</b> Verträge schließen und sich davon wieder lösen .....	93
<b>Kapitel 5:</b> Wenn es knifflig wird: Einzelfragen zum Vertrag .....	131
<b>Kapitel 6:</b> Wenn's nicht ganz rund läuft: Die Leistungsstörungen .....	153
<b>Kapitel 7:</b> Noch mehr Leistungsstörungen: Die Mängelhaftung .....	181
<b>Kapitel 8:</b> Ohne Vertrag: Gesetzliche Schuldverhältnisse .....	211
<b>Kapitel 9:</b> Ausgebremst: Erlöschen und Durchsetzbarkeit von Ansprüchen .....	235
<b>Teil III: Recht greifbar: Das Sachenrecht und die Sicherungsrechte</b> .....	<b>245</b>
<b>Kapitel 10:</b> Drei, zwei, eins ... meins? Das Sachenrecht .....	247
<b>Kapitel 11:</b> Wer wagt gewinnt (nicht immer): Die Sicherungsrechte .....	271
<b>Teil IV: Recht persönlich: Das Familien- und Erbrecht</b> .....	<b>293</b>
<b>Kapitel 12:</b> Klassisch oder Patchwork? Das Familienrecht .....	295
<b>Kapitel 13:</b> Gestorben wird noch immer: Das Erbrecht .....	311
<b>Teil V: Recht praktisch: Vorsicht Fälle!</b> .....	<b>331</b>
<b>Kapitel 14:</b> Kein Hexenwerk: So lösen Sie Fälle .....	333
<b>Kapitel 15:</b> Übung macht den Meister: Fälle und Lösungen .....	345
<b>Teil VI: Recht hilfreich: Der Top-Ten-Teil</b> .....	<b>369</b>
<b>Kapitel 16:</b> Zehn wichtige Prüfungsschemata .....	371
<b>Kapitel 17:</b> Zehn weitere wichtige Prüfungsschemata .....	381
<b>Stichwortverzeichnis</b> .....	<b>387</b>



# Inhaltsverzeichnis

---

<b>Über den Autor</b> .....	<b>9</b>
<b>Einführung</b> .....	<b>21</b>
Über dieses Buch .....	22
Begriffe, die in diesem Buch verwendet werden .....	23
Konventionen in diesem Buch .....	23
Was Sie nicht lesen müssen .....	24
Törichte Annahmen über den Leser .....	24
Wie dieses Buch aufgebaut ist .....	25
Teil I – Recht übersichtlich: Die Grundlagen .....	25
Teil II – Recht anspruchsvoll: Das Schuldverhältnis .....	25
Teil III – Recht greifbar: Das Sachenrecht und die Sicherungsrechte .....	25
Teil IV – Recht persönlich: Das Familien- und Erbrecht .....	25
Teil V – Recht praktisch: Vorsicht Fälle! .....	26
Teil VI – Recht hilfreich: Der Top-Ten-Teil .....	26
Symbole, die in diesem Buch verwendet werden .....	26
Wie es weitergeht .....	27
<b>TEIL I</b>	
<b>RECHT ÜBERSICHTLICH: DIE GRUNDLAGEN</b> .....	<b>29</b>
<b>Kapitel 1</b>	
<b>Ein BGB für alle Fälle</b> .....	<b>31</b>
Mit System: Unsere Rechtsordnung .....	31
Das Privatrecht .....	32
Das öffentliche Recht .....	33
Das Strafrecht .....	34
Gewusst wo: Der Aufbau des BGB .....	35
Allgemeiner Teil .....	36
Schuldrecht .....	37
Sachenrecht .....	39
Familienrecht .....	39
Erbrecht .....	40
Gewusst wer und was: Rechtssubjekte und Rechtsobjekte .....	40
Personen als Rechtssubjekte .....	40
Gegenstände als Rechtsobjekte .....	42
Gewusst wie: Einige Prinzipien und Grundsätze .....	43
Die Privatautonomie .....	44
Die Rechtsgeschäftslehre .....	44
Das Verpflichtungsgeschäft .....	45
Das Verfügungsgeschäft .....	46
Das Trennungsprinzip .....	47

Das Abstraktionsprinzip .....	48
Das Spezialitätsprinzip .....	48
Streitzeit: Recht haben – Recht bekommen. ....	50
Der Gerichtsaufbau .....	51
Der Zivilprozess .....	51
Die Zwangsvollstreckung .....	52

**Kapitel 2**  
**Wege durch den Paragrafenschungel..... 55**

Gesetze – oder: Das juristische Handwerkszeug .....	56
Werden Sie zum Entdecker! .....	56
Das Gesetz verstehen: Tatbestand und Rechtsfolge .....	57
Der Tatbestand. ....	57
Die Rechtsfolge. ....	57
Mit dem Gesetz arbeiten – So »zitieren« Sie richtig .....	58
Auf Spurensuche: Die Anspruchsmethode .....	59
Anspruchsgrundlagen .....	59
Einwendungen und Einreden. ....	61
Konsequenzen für die Fallprüfung .....	63
Hilfsnormen .....	64
Gesetze auslegen. ....	66
Los geht's ...! .....	67

**TEIL II**  
**RECHT ANSPRUCHSVOLL: DAS SCHULDVERHÄLTNIS..... 69**

**Kapitel 3**  
**In Eigenregie: Vertragliche Schuldverhältnisse..... 71**

Was Ihre Eltern Ihnen vermutlich nicht über Verhältnisse gesagt haben.....	71
Ein besonderes Schuldverhältnis: Der Vertrag .....	74
Einige Vertragstypen, die Sie kennen sollten. ....	75
Der Kaufvertrag .....	76
Der Darlehensvertrag .....	78
Die Schenkung .....	79
Der Mietvertrag .....	80
Die Leihe .....	82
Der Dienstvertrag. ....	83
Der Werkvertrag .....	84
Der Reisevertrag .....	85
Der Auftrag .....	86
Die Geschäftsbesorgung .....	87
Die Zahlungsdienste .....	88
Die Gesellschaft .....	89

## **Kapitel 4**

### **Verträge schließen und sich davon wieder lösen ..... 93**

Das Herzstück eines jeden Vertrags: Die Willenserklärung. ....	93
Vorliegen einer Willenserklärung. ....	94
Auslegung von Willenserklärungen. ....	97
Wirksamwerden einer Willenserklärung. ....	98
Wie ein Vertrag zustande kommt. ....	100
Antrag und Annahme. ....	101
Konsens und Dissens. ....	104
Wie man sich von einem Vertrag löst. ....	105
Anfechtung. ....	107
Rücktritt. ....	111
Widerruf. ....	114
Kündigung. ....	118
Wie sich Hilfspersonen einbinden lassen. ....	122
Botenschaft. ....	122
Stellvertretung. ....	123
Vorvertragliche Schuldverhältnisse. ....	128

## **Kapitel 5**

### **Wenn es knifflig wird: Einzelfragen zum Vertrag ..... 131**

Geschäfts(un)fähigkeit und beschränkte Geschäftsfähigkeit. ....	132
Geschäftsunfähigkeit. ....	132
Beschränkte Geschäftsfähigkeit. ....	133
Volle Geschäftsfähigkeit. ....	136
Aufgemerkt! Weitere Probleme beim Vertrag. ....	137
Formmangel. ....	137
Gesetzliches Verbot. ....	139
Sittenwidrigkeit und Wucher. ....	139
Bedingung und Befristung. ....	140
Unverzichtbare Praxis: Allgemeine Geschäftsbedingungen. ....	141
Begriff. ....	141
Anwendungsbereich. ....	142
AGB als Vertragsbestandteil. ....	143
Inhaltskontrolle. ....	144
Auswirkungen. ....	144
Neu im Sortiment: Verträge über digitale Produkte. ....	145
Forderungen übertragen: Die Abtretung. ....	146
Voraussetzungen der Abtretung. ....	147
Rechtsfolgen der Abtretung. ....	147
Schuldnerschutz. ....	148
Ménage à trois: Die Beteiligung Dritter an Schuldverhältnissen. ....	149
Vertrag zugunsten Dritter. ....	149
Vertrag mit Schutzwirkungen zugunsten Dritter. ....	149
Alle für einen, einer für alle: Schuldner- und Gläubigermehrheit. ....	151

<b>Kapitel 6</b>	
<b>Wenn's nicht ganz rund läuft: Die Leistungsstörungen</b>	<b>153</b>
Die richtige Route finden	154
So bekommen Sie das Leistungsstörungsrecht in den Griff	155
Der Schlüsselbegriff: Die Pflichtverletzung	155
Wer eine Pflicht verletzt, muss die Konsequenzen tragen	155
Schadensersatz, Aufwendungsersatz, Rücktritt?	156
Die allgemeine Pflichtverletzung	159
Ein erster Überblick	159
Achtung! Vorrang der Mängelhaftung	159
Schicksal der Primärpflicht bei einer allgemeinen Pflichtverletzung	160
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls?	161
Aufwendungsersatz und Rücktritt bei einer allgemeinen Pflichtverletzung	165
Die Unmöglichkeit	166
Schicksal der Primärpflicht(en) bei Unmöglichkeit	166
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls?	170
Der Schuldnerverzug	173
Schicksal der Primärpflicht beim Schuldnerverzug	173
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls?	173
Der Gläubigerverzug	178
<b>Kapitel 7</b>	
<b>Noch mehr Leistungsstörungen: Die Mängelhaftung</b>	<b>181</b>
Das 1x1 der Mängelhaftung	181
Regelungen beim Kaufvertrag	182
Das A & O: Vorliegen eines Mangels bei Gefahrübergang	183
Aufgepasst: Ausschluss der Mängelhaftung	187
Rechte des Käufers bei Mängeln	188
Regelungen beim Mietvertrag	201
Sachmangel im Mietrecht	201
Rechte des Mieters bei Mängeln	202
Regelungen beim Werkvertrag	204
Sachmangel im Werkvertragsrecht	205
Ausschluss der Mängelhaftung	205
Rechte des Bestellers bei Mängeln	206
Regelungen beim Reisevertrag	209
<b>Kapitel 8</b>	
<b>Ohne Vertrag: Gesetzliche Schuldverhältnisse</b>	<b>211</b>
Die Geschäftsführung ohne Auftrag	212
Berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	213
Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	215
Die ungerechtfertigte Bereicherung	217
Leistungskondiktion	218
Nichtleistungskondiktion	221
Umfang des Bereicherungsanspruchs	223

Die unerlaubte Handlung .....	225
Verletzung eines absoluten Rechtsguts .....	226
Verletzung eines Schutzgesetzes .....	229
Haftung für den Verrichtungsgehilfen .....	230

## Kapitel 9

### **Ausgebremst: Erlöschen und Durchsetzbarkeit von Ansprüchen .....**

**235**

Das Erlöschen von Ansprüchen .....	236
Die Erfüllung .....	236
Die Hinterlegung .....	238
Die Aufrechnung .....	238
Der Erlass .....	240
Die Durchsetzbarkeit von Ansprüchen .....	240
Das Zurückbehaltungsrecht .....	241
Die Verjährung .....	242

## TEIL III

### **RECHT GREIFBAR: DAS SACHENRECHT UND DIE SICHERUNGSRECHTE .....**

**245**

## Kapitel 10

### **Drei, zwei, eins ... meins? Das Sachenrecht .....**

**247**

Grundprinzipien des Sachenrechts .....	248
Die Sachenrechte im Überblick .....	250
Der Besitz .....	251
Besitzarten .....	251
Erwerb und Verlust .....	252
Besitzschutzansprüche und -rechte .....	253
Das Eigentum .....	256
Ansprüche aus dem Eigentum .....	257
Wie wird man Eigentümer? .....	259
Das Eigentümer-Besitzer-Verhältnis .....	267

## Kapitel 11

### **Wer wagt, gewinnt (nicht immer):**

### **Die Sicherungsrechte .....**

**271**

Die Personalsicherheiten .....	272
Die Bürgschaft .....	272
Steckbrief zur Bürgschaft .....	273
Was Sie noch beachten sollten .....	274
Der Schuldbeitritt .....	276
Die Garantie .....	277
Die Realsicherheiten .....	277
Der Eigentumsvorbehalt .....	278
Das Pfandrecht .....	280
Die Sicherungsübereignung .....	281

Die Hypothek .....	284
Die Grundschuld .....	289
Was Sie noch beachten sollten.....	292

**TEIL IV**  
**RECHT PERSÖNLICH: DAS FAMILIEN- UND ERBRECHT..... 293**

**Kapitel 12**  
**Klassisch oder Patchwork? Das Familienrecht ..... 295**

Verliebt, verlobt, verheiratet: Die bürgerliche Ehe .....	296
Das Verlöbnis .....	297
Die Ehe und die allgemeinen Ehwirkungen.....	297
Eheschließung.....	298
Allgemeine Ehwirkungen .....	299
Das eheliche Güterrecht.....	301
Das Auflösen der Ehe .....	302
Was setzt eine Scheidung voraus?.....	303
Wie erfolgt eine Scheidung? .....	305
Welche Folgen hat eine Scheidung? .....	306
Die Verwandtschaft.....	307
Die Vormundschaft, rechtliche Betreuung und Pflegschaft .....	309

**Kapitel 13**  
**Gestorben wird noch immer: Das Erbrecht ..... 311**

Sich einfacher orientieren: Die Grundlagen .....	312
Ein paar Grundbegriffe ... ..	312
... und ein paar Grundprinzipien .....	313
Die Erbfolge .....	314
Gewillkürte Erbfolge .....	314
Der Erbvertrag .....	317
Gesetzliche Erbfolge .....	318
Das Ehegattenerbrecht.....	322
Der Erbfall – und nun? .....	324
Das Erbe annehmen oder ausschlagen? .....	324
Recht komplex: Die Erbenhaftung.....	326
Nicht ganz einfach: Gemeinsam erben.....	327
Das Pflichtteilsrecht.....	328

**TEIL V**  
**RECHT PRAKTISCH: VORSICHT FÄLLE!..... 331**

**Kapitel 14**  
**Kein Hexenwerk: So lösen Sie Fälle ..... 333**

So finden Sie den Einstieg!.....	333
Lesen Sie den Sachverhalt!.....	334
Beachten Sie die Fallfrage! .....	334
Finden Sie die richtige(n) Anspruchsgrundlage(n)! .....	335
Ordnen Sie die Ansprüche!.....	336

So gelingt Ihr Anspruchsaufbau! . . . . .	338
Erstellen Sie eine Lösungsskizze! . . . . .	339
Formulieren Sie das Gutachten! . . . . .	339
Mit der richtigen Technik auf der sicheren Seite . . . . .	339
Alles eine Frage des Stils . . . . .	341

**Kapitel 15**  
**Übung macht den Meister: Fälle und Lösungen . . . . . 345**

Übungsfall 1: »Ein sportliches Geschäft« . . . . .	345
Sachverhalt . . . . .	345
Vorüberlegung . . . . .	346
Lösung zu Übungsfall 1: »Ein sportliches Geschäft« . . . . .	346
Übungsfall 2: »Kleider machen Leute« . . . . .	350
Sachverhalt . . . . .	350
Vorüberlegung . . . . .	350
Lösung zu Übungsfall 2: »Kleider machen Leute« . . . . .	351
Übungsfall 3: »Abgefahren« . . . . .	353
Sachverhalt . . . . .	353
Vorüberlegung . . . . .	354
Lösung zu Übungsfall 3: »Abgefahren« . . . . .	354
Übungsfall 4: »Verrechnet« . . . . .	358
Sachverhalt . . . . .	358
Vorüberlegung . . . . .	359
Lösung zu Übungsfall 4: »Verrechnet« . . . . .	359
Übungsfall 5: »Wer zu spät kommt« . . . . .	363
Sachverhalt . . . . .	363
Vorüberlegung . . . . .	363
Lösung zu Übungsfall 5: »Wer zu spät kommt« . . . . .	364

**TEIL VI**  
**RECHT HILFREICH: DER TOP-TEN-TEIL . . . . . 369**

**Kapitel 16**  
**Zehn wichtige Prüfungsschemata . . . . . 371**

Der vertragliche Erfüllungsanspruch . . . . .	371
Der Ersatz des Vertrauensschadens (§ 122 BGB) . . . . .	372
Die Haftung des Vertreters ohne Vertretungsmacht (§ 179 BGB) . . . . .	373
Der Schadensersatz wegen einer Pflichtverletzung (§ 280 Abs. 1 BGB) . . . . .	373
Der Schadensersatz wegen anfänglicher Unmöglichkeit (§ 311a Abs. 2 BGB) . . . . .	374
Die Mängelhaftung im Kaufrecht (§§ 437 ff. BGB) . . . . .	374
Die Herausgabepflicht bei ungerechtfertigter Bereicherung (§ 812 BGB) . . . . .	376
Die Schadensersatzpflicht bei unerlaubter Handlung (§ 823 BGB) . . . . .	377
Die Haftung für den Verrichtungsgehilfen (§ 831 BGB) . . . . .	378
Der Herausgabeanspruch des Eigentümers (§ 985 BGB) . . . . .	378

<b>Kapitel 17</b>	
<b>Zehn weitere wichtige Prüfungsschemata</b> .....	<b>381</b>
Die Anfechtung (§§ 142 f., 119 ff. BGB) .....	381
Die Stellvertretung (§§ 164 ff. BGB) .....	381
Die Unmöglichkeit (§ 275 BGB) .....	382
Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (§§ 305 ff. BGB) .....	382
Der Rücktritt (§§ 346 ff. BGB) .....	383
Der Widerruf (§§ 355 ff. BGB) .....	383
Die Kündigung (§ 314 BGB) .....	384
Die Erfüllung (§ 362 BGB) .....	384
Die Eigentumsübertragung vom Berechtigten (§ 929 BGB) .....	384
Die Eigentumsübertragung vom Nichtberechtigten (§ 932 BGB) .....	385
<b>Stichwortverzeichnis</b> .....	<b>387</b>